

## **ACTA N° 19 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 04 días del mes de julio de 2014, siendo las 09:03 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárceles; Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra presente también el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Aprobación Rol de Patentes de Alcohol periodo Julio 2014 a Junio 2015.
- 5.- Varios.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Se dá lectura al acta N° 18 de la sesión ordinaria celebrada el día 20 de junio de 2014 siendo aprobada por unanimidad y sin observaciones.

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

BM

a).- ORD N° 522 del Sr. Alcalde de fecha 01 de julio de 2014 a SEREMI de Obras Públicas, solicita información sobre el estado de avance de Proyecto "Construcción Pasarelas Estero Nilahue" correspondientes a los sectores de El Maqui, La Palmilla y La Plaza, ya que es una necesidad anhelada por los vecinos del sector.

➤ **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta estar de acuerdo en que se soliciten antecedentes y agrega que vecinos del sector de La Plaza manifestaron que no utilizarían la pasarela ya que no les sirve no así la gente de La Palmilla.

➤ **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, pregunta a la Concejala Sra. Andrea Aranda cómo le fue con las consultas que haría por el tema de la pasarela.

➤ **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, informa que no tuvo respuesta clara de ninguno de los organismos a los cuales consultó.

➤ **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que también hizo las diligencias y le manifestaron que el terreno no tiene cimientos.

b).- Memorándum N° 015 de Concejal Sr. Mario Morales Cárceles de fecha 04 de julio de 2014 al Sr. Alcalde, solicita antecedentes obtenidos en la fiscalización realizada a través del P.E.M. denominado "Rehabilitación de la Situación Catastral de Viviendas o Similares Sector Playa Hermosa y Punta de Lobos".

c).- Memorándum N° 016 de Concejales Sres. Mario Morales C. y Felipe Bustamante O., de fecha 04 de julio de 2014 al Sr. Alcalde, solicitan incorporar en temario de Sesión de Concejo la construcción de una Universidad en la Región con la finalidad de analizar el tema educacional.

➤ **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, expone que en el Seminario en el que participaron en la ciudad de La Serena, la Presidenta anunció que iba a crear una Universidad en la región y con el Concejal Morales hemos estado preocupados del tema, por lo que tenemos que tener opinión como Concejo con respecto al tema agrega que tenemos armado un parámetro que justifica que

la Universidad esté en Pichilemu, desde el punto de vista económico no es conveniente pero desde el punto de vista de la descentralización es factible y ayudaría a todos los habitantes, agrega que tenemos falencias en algunos servicios básicos como en el alcantarillado, conectividad vial, pero tenemos otros temas que es la capacidad Hotelera que está disponible todo el año, el estudio está preparado ahora hay que encantar a quienes tienen que tomar la decisión de la instalación de la Universidad, la cual traería más profesionales a la comuna.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que tenemos que ver cuál será la postura como Concejo en el tema de la Universidad.
- **Alcalde**, informa que en principio iban a invitar a los Alcaldes de las comunas de Rancagua; San Fernando y Pichilemu pero no fuimos invitados y más antecedentes que eso no tiene.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que lo que busca esta carta es que tengamos una opinión como Concejo y que sea tomada por las Autoridades Nacionales y Regionales, manifiesta que hay que pensar en la descentralización y hay un estudio que respalda que puede ser Pichilemu.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que la idea es que Dn. Felipe Orta pueda exponer su estudio en la próxima sesión de Concejo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que viéndolo desde el punto de vista político hay que luchar pero también es importante la opinión de un experto, pero también tenemos que ser realistas.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que se trata que le entreguemos nuestra visión y opinión a nuestras autoridades.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, informa que escuchó que la Universidad se instalaría en la ciudad de Rancagua pero encuentra buena la idea que se instale en Pichilemu.

- **Alcalde**, informa que el escuchó la intervención de Dn. Esteban Valenzuela que era en la ciudad de Rancagua o San Fernando.
  - **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que esta sería una etapa que hay que ir quemando.
  - **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que si no es en Pichilemu esta debe ser desde San Fernando hacia acá.
- d).- Memorándum N° 0870 del Sr. Alcalde de fecha 04 de julio de 2014 al H. Concejo, de acuerdo a lo señalado en el art. N° 65 letra e) de la Ley N° 18.695. L.O.C.M., solicita aprobación de Concejo para suscribir Comodato por 25 años, por las zonas de equipamientos ubicadas en las siguientes Villas:
- Agrupación de Adelanto Villa La Caleta
  - Agrupación de Adelanto Villa Padre Hurtado.
- **Alcalde**, señala que son sedes comunitarias ubicadas en terrenos que ellos compraron y ahora para que puedan postular a Fondos Públicos tienen que demostrar que son propietarios de estos bienes y es por eso que se solicita entregar en Comodato.
  - **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si existe un catastro de los comodatos suscritos por el municipio.
  - **Alcalde**, informa que como archivo existe pero no tiene antecedentes si existe un listado.
  - **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta qué pasa con la sede de la Villa Los Navegantes que es del SERVIU, por lo que consulta si existe alguna manera de recuperarla al igual que el de la Villa La Alborada.
  - **Alcalde**, informa que son temas distintos ya que la Villa La Alborada está solicitando un cambio de Área Verde a Equipamiento para poder construir; y el tema de la Villa Los Navegantes, la gente del SERVIU dejó una zona de equipamiento del SERVIU, hay un Director del SERVIU que lo entregaría y el problema fue del municipio que no logró firmar debido al reiterado cambio de Alcaldes en ese periodo.

El Concejo aprueba por unanimidad suscribir Comodato por 25 años por las zonas de equipamiento ubicadas en las villas que más arriba se detallan.

e).- Memorándum N° 017 de Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares de fecha 04 de julio de 2014 al Sr. Alcalde, solicita reforzar a la DOM y Asesor Jurídico en relación a causa V-13-2013, con la finalidad de recuperar ese espacio público.

➤ **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que en el informe del Abogado dice que se “verificó que en el Juzgado de Letras de Pichilemu, se encuentra en trámite una solicitud de regularización de la propiedad, por lo que hizo las consultas sobre el tema del Sr. Blanco y está para fallo la solicitud del Sr. Blanco para inscripción del terreno de la Costanera.

➤ **Alcalde**, señala que en estos momentos el Abogado Municipal se encuentra en el tribunal y una vez que vuelva se le consultará del tema.

f).- Memorándum N° 851 de la DIDECO de fecha 02 de julio de 2014 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para Programa Comunitario denominado “Yo Disfruto Mis Vacaciones de Invierno”, periodo 11 de julio a 25 de julio de 2014, por un monto total de \$ 4.930.000.-

➤ **Alcalde**, informa que se encuentra considerado funciones de Circo, Viajes Recreativos, Talleres Culturales.

Se hace presente la DIDECO, Dña. Daniela González Cordero, quien explica al Concejo el Programa Comunitario, donde el objetivo de este programa es contar con actividades para los niños del sector urbano y rural, con dos funciones de Circo en Pichilemu y una función en el sector de Cardonal de Panilonco; además de coordinar viajes fuera de la comuna, donde se está viendo el destino y se ocupan los recursos del programa de viajes sociales y los Talleres con el SENDA-Previene, Jornadas deportivas, un día de actividades premios, fútbol calle.

➤ **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta cómo se van a elegir a los niños.

- **Dña. Daniela González Cordero**, manifiesta que la idea es juntar a los niños de los sectores rurales y hacer un viaje con ellos; agrega que en general son viajes recreativos por tanto se va a coordinar con los Directores de los colegios.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si están considerado los apoderados y el costo de las entradas.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que la idea es que vaya un apoderado por cada 10 niños y en el tema de las entradas depende del sector donde quieran ir.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si alcanzan a licitar los servicios.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que las bases se encuentran listas para subirlas.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que se les avise del cronograma de las actividades.  
Otro punto, consulta si las bases del FONDEVE están listas.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que están listas para enviarlas al Sr. Alcalde para su revisión.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si se le informará a la gente de estos fondos.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que sí, pero se hará por sectores ya que así es más fácil para que puedan consultar y saquen las dudas en grupos pequeños.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la postulación a nuevos proyectos del FOSIS.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que hay un proyecto que se llama Yo emprendo en comunidad y hay plazo hasta el 24 de julio para postular.

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba por unanimidad el Programa Comunitario denominado "Yo Disfruto Mis Vacaciones de Invierno", periodo 11 de julio a 25 de julio de 2014 presentado.

g).- Memorándum N° 837 de la DIDECO de fecha 30 de junio de 2014 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para Programa Comunitario denominado "Programa Talleres Deportivos Invierno 2014", periodo 15 de julio a 15 de septiembre de 2014, por un monto total de \$ 384.000.-

➤ **Alcalde**, informa que se están incorporando dos talleres más uno para el sector rural y otro en un barrio.

El Concejo aprueba por unanimidad el Programa Comunitario denominado "Programa Talleres Deportivos Invierno 2014" periodo 15 de julio a 15 de septiembre de 2014 presentado.

h).- Carta de la Directiva de la Academia de Cueca David González de fecha 23 de junio de 2014 al Sr. Alcalde, solicitan aporte municipal por un monto de M\$ 3.500.- con la finalidad de hacer una "Muestra de Campeones" siendo la fecha posible en el mes de septiembre, que le corresponde a la comuna ganadora del nacional de cueca categoría Jóvenes Bicentenario, siendo la pareja de Pichilemu la ganadora de la categoría.

➤ **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta que se piensa hacer al respecto.

➤ **Alcalde**, informa que conversaron con él sobre el tema y les dijo que primero hay que ver el saldo del Fondo Común por tanto en el mes de agosto les puede dar una respuesta, además agrega que el Conjunto Petrel también está solicitando recursos.

i).- Carta de Dña. Nora Rodríguez G. de fecha 25 de junio de 2014 al Alcalde y H. Concejo, solicita reparar camino que se encuentra en mal estado el cual fue utilizado como camino alternativo hacia el sector de Punta de Lobos y centro de Pichilemu.

j).- E- mail de Jimmi Nicolish A., de fecha 25 de junio de 2014 a Concejo, hace ofrecimiento económico de \$ 3.500.000.- por camioneta municipal Nissan P.P. ZS 9002.

k).- Memorándum N° 35 del Director de Control de fecha 02 de julio de 2014 a Jefe DAEM, solicita antecedentes necesario con la finalidad de confeccionar el "Segundo Informe Trimestral del Avance de la Ejecución Presupuestaria", para ser entregado al H. Concejo.

27

- l).- Memorándum N° 36 del Director de Control de fecha 02 de julio de 2014 a Jefa de Finanzas, solicita antecedentes necesario con la finalidad de confeccionar el “Segundo Informe Trimestral del Avance de la Ejecución Presupuestaria”, para ser entregado al H. Concejo.
- m).- Memorándum N° 38 del Director de Control de fecha 03 de julio de 2014 a Jefe del Departamento de Salud, solicita antecedentes necesario con la finalidad de confeccionar el “Segundo Informe Trimestral del Avance de la Ejecución Presupuestaria”, para ser entregado al H. Concejo.

3.- **MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

El Sr. Alcalde explica al Concejo las Modificaciones Presupuestarias N° 21, 22 y 23, donde se debe Suplementar y Crear las siguientes Cuentas:

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 21**

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

**GASTOS  
SUPLEMENTAR**

215,31,02,999,001,004	OTROS GASTOS-PROG. EMPLEOS 2014	8,978
	<b>TOTAL</b>	<b>8,978</b>

**CREAR**

215,31,02,004,001,068	EJEC. DIVERS. TRABAJOS TEMPORADA INVIERNO 2014(JULIO MUNI)	8,978
	<b>TOTAL</b>	<b>8,978</b>

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 22**

**INGRESOS  
SUPLEMENTAR**

115,05,03,100,001,001	DE OTRAS MUNICIPALIDADES 1 (SAN FCO MOSTAZAL)	17,589
115,08,03,001,001,001	PARTICIPACION ANUAL EN EL TRIENIO CORRESPONDIENTE	8,459
115,13,01,001,001,001	DE LA COMUNIDAD-PROG-PAV.PARTICIPATIVA	19,346
	<b>TOTAL</b>	<b>45,394</b>



**CREAR**

215,33,03,001,001,012	PROGR. PAV. PART.-BARTOLOME ESTEBAN (LOS AROMOS - LOS ALERCES) 23°	5,645
215,33,03,001,001,013	PROGR. PAV. PART.-ARRAYAN (MILLACO - BARTOLOME ESTEBAN)23° LLDO	1,568
215,33,03,001,001,014	PROGR. PAV. PART.- FCO. DE ASIS (LOS PERALES - ARGOS) 23° LLDO,	4,748
215,33,03,001,001,015	PROGR. PAV. PART.- PTE. NEGRO (CRISANTEMOS - EL BOSQUE) 23° LLDO.	5,350
215,33,03,001,001,016	PROGR. PAV. PART.- EL BOSQUE (AV CAHUIL -FFCC) 23° LLDO.	6,942
215,33,03,001,001,017	PROGR. PAV. PART.- EL LUCERO (DE LA LUNA - FIN LOTE0) 23° LLDO.	1,300
215,33,03,001,001,018	PROGR. PAV. PART.- ROMERAL (VENUS - TENO) 23° LLDO.	2,982
215,33,03,001,001,019	PROGR. PAV. PART.- STA. CRUZ (TOBAR P.- G. URETA)) 23° LLDO.	4,210
215,33,03,001,001,020	PROGR. PAV. PART.- PSJE. STA CRUZ (STA. CUZ - G. URETA) 23° LLDO.	839
215,33,03,001,001,021	PROGR. PAV. PART.- PSJE. LAS AGUILAS Y LAS CONCHITAS (VENUS) 23°	3,670
215,33,03,001,001,022	PROGR. PAV. PART.- CAMARONES (VENUS - LAS CONCHITAS) 23° LLDO.	2,740
215,33,03,001,001,023	PROGR. PAV. PART.- LA LAGUNA G. GREEN - LA CONCEP) 23° LLDO	3,010
215,33,03,001,001,024	PROGR. PAV. PART.- LAS MERCEDES (J. MCARO - E. PADROS) 23° LLDO	1,302
215,33,03,001,001,025	PROGR. PAV. PART.- PSJE. LA LAGUNA (FIN PSJE - G-GREEN) 23° LLDO	1,088
<b>TOTAL</b>		<b>45,394</b>

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 23**

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

**INGRESOS**

**SUPLEMENTAR**

115,08,03,001,001,001	PARTICIPACION ANUAL EN EL TRIENIO CORRESPONDIENTE	32,349
<b>TOTAL</b>		<b>32,349</b>

**GASTOS**

**SUPLEMENTAR**

215,21,04,004,001,024	PRESTAC. SERV. COMUNIT.-REHABILIT. CATASTRAL DE VVDAS O SIMILAR S. ALREDED	4,449
215,22,02,002,001,003	VESTUARIO ACCESOR. Y PRENDAS - AREAS VERDES	1,100
215,22,03,002,001,003	P/ MAQUINARIAS EQUIPOS PRODUCC.-AREAS VERDES	500
215,22,04,012,001,003	OTROS MATERIALES REPUESTOS Y UTILES DIV. -AREAS VERDES	2,100
215,22,08,003,001,001	SERVICIOS DE MANTENCION DE JARDINES	200
215,22,08,999,001,003	PROG. EMPLEO CUIDAD RECINTOS MUNICIPALES - PEM DIRECTOS	12,000
215,22,08,999,001,004	CUIDADO Y ASEO DE PLAYA	10,000
215,22,11,999,001,001	OTROS	1,000
215,29,05,999,001,001	OTRAS-	1,000
<b>TOTAL</b>		<b>32,349</b>

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba por unanimidad las Modificaciones N° 21, 22 y 23 presentadas.

**4.- APROBACION ROL DE PATENTES DE ALCOHOL PERIODO JULIO 2014 A JUNIO 2015**

Se encuentra presente el Encargado de Rentas Sr. Cristian Toro Arraño, quien explica al Concejo que los Rol de Patentes se presentan una vez al año para la aprobación por parte del Concejo Municipal.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que si están acá en este listado es por lo que cumplen con los requisitos.
- **Sr. Cristian Toro Arraño**, informa que sí.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por las patentes que no se encuentran vigentes.
- **Sr. Cristian Toro Arraño**, señala que son las personas las que deben renunciar a ellas.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta qué pasa cuando una persona fallece.
- **Sr. Cristian Toro Arraño**, informa que se resuelve el tema cuando los familiares tramitan la posesión efectiva.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si cuándo se renueva la patente se solicita algún requisito.
- **Sr. Cristian Toro Arraño**, informa que no ya que estas se renuevan automáticamente.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta porqué la patente de Dn. Felipe Bozo no aparece en el listado.
- **Sr. Cristian Toro Arraño**, informa que se encuentra a nombre de la señora.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta qué pasa con los dueños de cabañas que no han regularizado.
- **Sr. Cristian Toro Arraño**, señala que estos no han podido regularizar por un tema sanitario con la factibilidad de agua.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta porqué varía el monto de una patente siendo que son del mismo rubro por ejemplo de discoteca.
- **Sr. Cristian Toro Arraño**, informa que depende del monto del capital propio.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si la discoteca que está abajo del Restauran Docas tiene patente para funcionar.
- **Sr. Cristian Toro Arraño**, informa que no tiene patente y agrega que tiene antecedentes que el verano pasado se le hizo un sumario sanitario.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si existe la posibilidad de girar el listado por calles.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta cuáles son las patentes limitadas.
- **Sr. Cristian Toro Arraño**, informa que las patentes de Botillería y Minimercado.

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba el Rol de Patentes de Alcohol por el periodo de julio de 2014 a junio de 2015 con la abstención de los Concejales Sres. Hugo Toro G., Aldo Polanco C. y Marta Urzúa P. en las patentes con las cuales tengan parentesco.

## 5.- VARIOS

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que hay una persona de nombre Luis González apodado el veinte pesos, que se encuentra mal por lo que consulta si el municipio lo puede ayudar.
- **Alcalde**, señala que hay un operativo pendiente para ayudar a esta persona.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por la construcción de la caseta en la Plaza del sector de Infiernillo.
- **Alcalde**, informa que se encuentra considerada en los proyectos IRAL del segundo semestre.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta quién fiscaliza los trabajos que se están realizando en la Av. Costanera y calle A. Pinto.

- **Alcalde**, informa que hay un ITO del SERVIU de nombre Nataniel que fiscaliza los trabajos que se están realizando.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta qué pasa con el Abogado que está haciendo el estudio de los terrenos ya que el informe está ahí no más y quedó de dar una charla al Concejo del estudio.
- **Alcalde**, reitera que una vez entregado el último informe vendrá a exponer al Concejo el estudio realizado.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si escucharon las declaraciones del ex Concejal Héctor Cornejo, donde señala que somos todos cómplices.
- **Alcalde**, señala que una vez que el Abogado Municipal regrese de los trámites que está realizando en el Juzgado se le consultará sobre el tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que sus opiniones no tienen ninguna importancia ya que todos lo conocemos como es y él habla sólo para hacer daño, además agrega que debemos preocuparnos del tema judicial además el Concejo ha estado viendo este tema hace tiempo y la prueba es la contratación del Abogado que está haciendo el estudio.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que recuerda que él se opuso.
- **Alcalde**, manifiesta que en esa oportunidad dejó constancia en el acta de esa sesión que si el Sr. Blanco lo estaba solicitado era porque el terreno no era de él sino un BNUP y el DOM envió esa frase en el informe que solicitó el tribunal.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si se consideró ese espacio en el proyecto de remodelación de la Av. Costanera.
- **Alcalde**, señala que no está considerado.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que sería una forma de recuperar el espacio.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que en la calle Valdés Cuevas con Topocalma, atrás del Hospital solicitan maicillo en el sector de la Sala Cuna que se encuentra intransitable.  
Otro punto, consulta por la licitación de los servicios de Áreas Verdes, Aseo de las calles y Parquímetros.
- **Alcalde**, señala que la prioridad hoy es el Aseo, Relleno Sanitario y las Áreas Verdes por lo que le solicitó al Departamento de Proyectos que elaborara las Bases, por lo que espera que esté todo listo en el mes de septiembre y el parquímetro se puede ver en el mes de noviembre.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta cuándo se empezará a ver el tema de la seguridad para que inviten a los Concejales a las reuniones.
- **Alcalde**, informa que ha habido reuniones de Seguridad en la Gobernación y va a depender de Carabineros si tiene disponibilidad de gente.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta sobre la posibilidad de realizar una reunión con la comunidad en la Pista Municipal.
- **Alcalde**, informa que en el mes de agosto se realiza el Seminario para Dirigentes.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta quién está a cargo de fiscalizar la Ordenanza de Aseo.
- **Alcalde**, informa que fiscalizan los Inspectores de la DOM.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que Dn. Patricio Morales le manifestó que cuando hay canastillos para la basura no se pueden sacar y tampoco se coordinan con los funcionarios para que los retiren.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta quién instaló los papeleros en las calles.
- **Alcalde**, informa que los instaló el municipio.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si los perros los irán a dar vueltas.

MA

- **Alcalde**, señala que algunos si los pueden dar vuelta pero se está viendo la forma para evitar que suceda, se refiere al circuito en que se instalaron los papeleros, en la calle Comercio, Santa Teresita, Santa María, La Concepción, D. Acevedo, Los Jardines, agrega además, que con respecto a la Ordenanza de Aseo, la instalación de los papeleros está dentro de los compromisos con la comuna por lo que se están instalando por primera vez en los sectores que no sean calles principales y agrega que las mujeres de la cuadrilla los limpian cada dos días.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que hay que enviar un mensaje de educación que estos son papeleros y no para basura domiciliaria.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta sobre la posibilidad de realizar una reunión con los comerciantes ambulantes.
- **Alcalde**, manifiesta que siempre hay posibilidad y agrega que siempre se han reunido con los comerciantes ambulantes.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta en qué etapa está la cancha ANFA.
- **Alcalde**, informa que el día de ayer se formó la comisión de recepción provisoria por tanto está pronto a recepcionarse los trabajos y agrega que el pasto de la cancha estará listo para poder jugar en el mes de octubre o noviembre.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si el municipio se hará cargo del estadio del club Unión Victoria.
- **Alcalde**, manifiesta que solamente si ellos como asamblea deciden entregarlo en comodato al municipio porque este es un terreno que pertenece a la Junta de Vecinos.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, se refiere a la carta de los vecinos de la Villa Las Araucarias y se considerará la nivelación del terreno.
- **Alcalde**, señala que se va a hacer además de considerar el cierre pero agrega que existen otras prioridades antes, por lo que se podría ver en el mes de octubre.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta por la ordenanza que se trabajará en la Comisión de Salud.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que no se han podido reunir y agrega además que la Presidenta anunció que envió un proyecto de ley de tenencia responsable de mascotas y por tanto tal vez podríamos esperar a que salga la ley.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, informa que recibió carta del SEREMI de Salud Dr. Fernando Arenas Pino, quien señala que solicitó información al Director de Salud de O'Higgins sobre los diferentes requerimientos de mejoramiento y desarrollo del Hospital de Pichilemu.
- **Administrador Municipal**, informa que con respecto al tema de los perros en el operativo se acabaron las vacunas antirrábicas y se hicieron tres cotizaciones.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta qué quedó debiendo el Veterinario.
- **Administrador Municipal**, señala que el antiparasitario y se pretende administrarlo con la vacuna antirrábica.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta cómo se llamaría esta etapa del operativo.
- **Administrador Municipal**, señala que se llamaría "2° Etapa de la Feria Canina".
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que ahora que hay dos canchas, consulta si como municipio podemos gestionar con la AFUPI para generar un Nacional en la comuna.
- **Alcalde**, informa que hubo una reunión con la AFUPI y quedamos que ellos van a gestionar una reunión con los Dirigentes.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si los puede invitar cuando se realice la reunión.  
Otro punto, consulta que si se van a instalar más máquinas deportivas, debido a que la Junta de Vecinos Pavez Polanco está solicitando.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, sugiere que se realice un circuito de máquinas para las personas que hacen ejercicios cada 400 mts por ejemplo.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, sugiere que se converse con la empresa que está trabajando en la calle A. Pinto debido a que hay mucha gente que se ha caído.  
Otro punto, consulta por el Campeonato de Escuelas de Fútbol.
- **Alcalde**, señala que se está preparando pero la sede no será acá.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, solicita que se retome el tema con la Cámara de Comercio.
- **Alcalde**, informa que el día de hoy tenemos una reunión.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que conversó con la Sra. Sonia de los Adultos Mayores por el tema del Festival por lo que consulta si existe la posibilidad de apoyarlos.
- **Alcalde**, manifiesta estar de acuerdo.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que la comuna de La Estrella traerá al BAFONA, por lo que consulta sobre la posibilidad de traerlo a Pichilemu.
- **Alcalde**, informa que estos grupos presentan proyectos y solicitan apoyo a los municipio para las presentaciones y a nosotros no nos han pedido apoyo agrega además, que el municipio ha traído al BAFONA y al BAFOCHI para las actividades municipales de la Fiesta de La Primavera y la Semana Pichilemina.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, solicita ver posibilidad de retirar ahora en invierno los dos letreros de publicidad que se encuentran ubicados en la zona típica del Parque A. Ross.
- **Alcalde**, informa que los propietarios de dichos letreros fueron notificados pero no los han retirado.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta cuándo vendrá el camión que repara las luminarias.



- **Alcalde**, manifiesta que hay que juntar varias luminarias en mal estado para que pueda venir el camión a repararlas.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta sobre la posibilidad de postular a un Proyecto de Seguridad pública con la finalidad de comprar una camioneta.
- **Alcalde**, informa que se encuentra contemplado en el presupuesto la compra de una camioneta para el programa de Seguridad Ciudadana.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que las bancas de la Plaza se encuentran quebradas.
- **Alcalde**, manifiesta que si y se deben reparar.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que hay una carta de Dña. Carmen G. Navarrete quien manifiesta que para el día de la Feria de Pulgas los parlantes del escenario los instalaron demasiado cerca de su local y con el ruido se le quebró una dulcera.  
Otro punto, señala que los Asistentes de la Educación, Inspectores del Internado quedaron sin los bonos que se les dio a los Asistentes de los Colegios.  
Otro punto, consulta sobre la posibilidad de trabajo durante este mes para Dn. Patricio M. y Freddy F.
- **Alcalde**, informa que posibilidad de trabajo para este mes no hay, agrega que en cuanto al tema de los funcionarios del Internado lo está viendo el DAEM.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si se entregó la subvención a UNPADE.
- **Alcalde**, señala que tiene entendido que no.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si la Junta de Vecinos de Cardonal retiró el cheque de la Subvención.
- **Alcalde**, informa que no se ha retirado.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que la señora Clarita Rodríguez de Playa Hermosa solicita el contenedor que le ofrecieron debido a que hay mucha gente que deja basura en ese sector.
- **Alcalde**, informa que si lo va a ver.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, manifiesta si existe la posibilidad de retirar micro que está en la bajada de la Av. Costanera de propiedad del Sr. Sergio Mella.
- **Alcalde**, manifiesta que verá.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por el proyecto de Garitas.
- **Alcalde**, informa que se está licitando los trabajos.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que las luminarias que están en calle Carrera y Urriola se encuentran apagadas.
- **Alcalde**, informa que se están remplazando las cajas de las luminarias para que la gente no las apague.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si se hicieron los trabajos de reparación a la vecina de Dn. Domingo Orellana.
- **Alcalde**, manifiesta que lo más probable es que no.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la reunión con los vecinos de la Villa Santa Teresita.
- **Alcalde**, informa que se comprometió a arreglar la calle Diego Portales, la gente de VIALFI iba a hacer unos trabajos por lo que le encargó a Dn. Guillermo Pulgar que se coordine con la empresa ya que nos van ayudar con material y el Rodillo además agrega aparte del compromiso de arreglo de calles se comprometió en hacer veredas en 4 o 5 pasajes pero les señaló que antes del mes de octubre no se pueden hacer y también se está considerando hacer veredas en el sector de Pueblo de Viudas desde donde termina el pavimento.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si en la reunión se conversó sobre el tema de los incendios.
- **Alcalde**, informa que sí pero lo único que se puede hacer es más rondas por parte de Seguridad Ciudadana.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, informa que nuevamente hubieron disparos en la Av. Cáhul por lo que consulta si se puede hacer algo como municipalidad.
- **Alcalde**, sugiere que saquemos un acuerdo de Concejo para enviar un Oficio a Carabineros con copia a la Gobernación.

Ahora el Sr. Alcalde expone el resumen de la reunión con los vecinos de la Población Santa Teresita:

- Buscar excavadora para remover piedras.
  - Reparar puente en mal estado.
  - Solicitud de veredas, se va elaborar proyecto, se pondrá valor para hacer una licitación.
  - Reclamo por el tema de la basura que hace dos semanas que no entraba el camión y conversamos con el contratista del aseo.
  - El agua que venía de la calle 18 de septiembre bajó con mucha fuerza hacia la villa y rompió una canaleta.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que el día de la actividad con los pescadores se fijó que la Ola Interactiva está muy deteriorada por lo que solicita que esta se retire por el mal aspecto de ella.
  - **Alcalde**, señala que verá en terreno que se puede hacer y ahí tomará la decisión.
  - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que si esta se retira sugiere que se le avise a Dña. Viviana Parraguez quien hizo el proyecto.
  - **Alcalde**, señala que hay que ver todas las instancias para arreglarla.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que esta se debe retirara para repararla y luego volver a instalarla. Otro punto, manifiesta que el caso de la señora Ángela Donati se encuentra muy sensibilizada con el tema ya que hay un paciente adulto mayor y ellos han hecho esfuerzo para arreglar la casa pero no les alcanza.
- **Alcalde**, señala que fue a terreno y le dio una solución al respecto y la vamos apoyar mediante una ayuda social.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que ya que no estuvo en reunión con la empresa ESSBIO consulta cómo les fue con la petición del diseño para la calle Miramar en el sector de Reina del Mar.
- **Alcalde**, señala que ellos no financian diseños por lo que se deberá abordar con recursos propios.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, agrega que en síntesis dijeron que ellos no tienen nada que ver con La Laguna y por la calle Miramar que ellos no intervendrán pero igual dijeron que enviaran correo con las peticiones y a él aún no le han dado respuesta por lo que cree que no harán nada.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el mejoramiento del sector de La Caletilla.
- **Alcalde**, señala que vamos a hacer con recursos propios un pasamanos de madera y una escalera de madera después del 18 de septiembre con la Cuadrilla de Área Verdes, ya que es difícil que financien el proyecto porque no hay respuesta de la tenencia y nuevamente se derivó a la Armada, consulta al Concejo si está de acuerdo en lo planteado.

El Concejo manifiesta en forma unánime estar de acuerdo en hacer con recursos propios un proyecto de mejoramiento en el sector de La Caletilla.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si se contrató a Psicólogo para el Departamento de Salud Municipal.

- **Alcalde**, informa que se contrató a Dn. Marcelo Garrido Romero como nuevo Psicólogo del D.S.M.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que de sus recursos de libre disposición aportará a la Villa La Alborada para el Cierre Perimetral.  
Otro punto, señala que frente a la garita de la Av. Cáhuil hay un paradero de por lo que consulta si es posible hacer una especie de paradero con techo y asientos para proteger a la gente de la lluvia y el sol.  
Otro punto, manifiesta que propuso la posibilidad de entregar beca para los talentos deportivos con la finalidad de entregar aporte sin necesidad de solicitar subvención a través de una Organización Comunitaria, por lo que consulta si puede trabajar en una propuesta para luego ser presentada al Concejo.  
Otro punto, señala que el camino Barrancas – Cáhuil se encuentra en mal estado.  
Otro punto, señala que quiere trabajar el tema de la Sra. Julieta y conversó con el Jefe del Hospital y con la hija de esta y ella quiere declararla interdicta.
- **Alcalde**, informa que el día de ayer se trasladó a Dña. Jeanette Quinteros a control a la ciudad de Santa Cruz y esta se arrancó del servicio de urgencia por lo que hubo que llamar a la PDI para que la ubicara.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que hay que tener cuidado en el traslado de este tipo de pacientes especiales.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, señala con respecto a la interdicción el tema es delicado por lo que significa.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que si no está declarada interdicta no se puede internar, por lo tanto se podría analizar el tema en conjunto a Dña. Manuela del Hospital y Dña. Tatiana Bozo por parte del municipio en reunión de Comisión de Salud el día jueves a partir de las 15:00hrs.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, manifiesta que también quiere ser parte de esta reunión.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, también manifiesta interés de participar en esta reunión.

Se acuerda reunión de Comisión de Salud para el día jueves 10 de julio a partir de las 15:00 hrs.

- **Alcalde**, solicita al Abogado Municipal que exponga lo que está solicitando el Tribunal.
  - **Abogado Municipal**, informa que es una causa unilateralmente que está haciendo el Sr. Blanco para inscribir un terreno, ahora el Defensor solicitó un informe a la Municipalidad para dar su informe final.
  - **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que el Sr. Olivari en su informe señala que no es claro si el terreno es un bien público al igual que el matadero viejo, por lo que solicita que se investigue si hay algún RUT que esté regularizando el terreno.
  - **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que así como se prestó este bien, el municipio tiene la facultad de solicitar la devolución, ya que ese espacio se puede conceder a alguna institución como UNPADE u otra.
  - **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta su apoyo a la propuesta planteada por el Concejal Sr. Felipe Bustamante y sugiere que con acuerdo de Concejo se solicita al Sr. Blanco la devolución del terreno.
- El Concejo manifiesta estar de acuerdo en lo planteado.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que la crítica que tenemos es que no estamos recuperando los Bienes Nacionales de Uso Público.
  - **Abogado Municipal**, informa que en el recurso presentado por el Sr. Jaramillo por el tema del congelamiento de Punta de Lobos hay un informe que se adjunta para el Fallo y es favorable al municipio y se verá la próxima semana; en la causa del Sr. Leonardo Troncoso se rechazó la causa y en la causa de la señora que se lesionó en la vereda se falló en el pago de M\$ 1.500.- donde apelamos a la corte y ella también apeló.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, informa que recibimos una carpeta con un plano, donde se señala que el Sr. Saldías se está tomando 800 mts. de la calle por lo que solicita que la DOM vea este tema.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que la señora del Festival del Cochayuyo consulta cuándo se les dará el aporte para la actividad.
- **Alcalde**, señala que lo verá.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por la garita o paradero de taxis en la Av. Ortúzar.
- **Alcalde**, informa que hay que verlo al igual que el paradero de la Av. Cáhuil con la Concepción planteado por la Concejala Andrea Aranda.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:12 horas.



**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal